

T.C.
ORDU BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Meclis ve Encümen Şube Müdürlüğü



GÜNLÜDÜR

04/05/2017

Sayı : 35018138-301.03-E.6889

Konu : Meclis Toplantı Gündemi

ORDU BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ BAŞKANLIĞINDAN
MAYIS 2017 MECLİS TOPLANTISI GÜNDEMİ

Ordu Büyükşehir Belediye Meclisi, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 13. maddesi gereğince, aşağıdaki gündemi görüşmek üzere **11.05.2017 Perşembe** günü saat: **14.00'te Şarkıye Mahallesi Yükçülük Sok. No:2/1 Altınordu/ORDU** adresindeki Ordu Büyükşehir Belediye Meclisi Toplantı Salonunda, 1'inci Seçim Dönemi 4'üncü Toplantı Yılı **MAYIS** ayı olağan toplantısının ilk birleşimini yapacaktır.

Kamuoyuna duyurulur.

e-imzalıdır

Enver YILMAZ
Büyükşehir Belediye Başkanı

- Yoklama ve açılış,
- **18.04.2017** tarihli Meclis Toplantısı tutanağı özetinin okunması ve oylanması.

Meclise Bilgi Verilecek Konuların Sunumu:

- Gündem teklifleri ve önergeler

GÜNDEM

İHTİSAS KOMİSYONLARINDAN GELEN RAPORLAR:

1-İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Altınordu ilçesi Şahincilli Mahallesi sınırları içerisinde, G39B03C nazım imar planı paftası, 1163 ada, 3 ve 4 nolu parsellerde hazırlanan nazım imar planı değişikliğine ilişkin **28.04.2017** tarihli ve **2017/025** sayılı raporu,

2-İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, ilimiz Gököy ilçesinde hazırlanan 1/5000 ölçekli ilave - revizyon nazım imar planına ilişkin **28.04.2017** tarihli ve **2017/026** sayılı raporu,

3-İmar ve Bayındırlık Komisyonunun,Altınordu ilçesi Cumhuriyet Mahallesi sınırları içerisinde G39B04B nazım imar planı paftası, G39B04B1C, G39B04B2D, G39B04B2C, G39B04B4B ve G39B04B3A uygulama imar planı paftasında hazırlanan nazım ve uygulama imar planına ilişkin **28.04.2017** tarihli ve **2017/027** sayılı raporu,

Adres: Şarkıye Mahallesi Yükçülük Sokak No: 2 - 52200 Altınordu/ORDU
Tel: +90 452 666 52 26 Faks (Belgegeçer): +90 452 226 66 25
Elektronik Ağ: <http://www.ordu.bel.tr/>

Tolga AKBULUT
Şef

5070 sayılı Elektronik İmza Kanunu'na uygun olarak Güvenli Elektronik İmza ile üretilmiştir.
Evrak teyidi <https://ebyssorgu.ordu.bel.tr> adresinden EPI6-MBI5-8R5G kodu ile yapılabilir.

4-İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Altınordu ilçesi Akçatepe Mahallesi sınırları içerisinde, G39B05A nazım imar planı paftası, 1189 ada, 21 ve 22 nolu parsellerde hazırlanan nazım imar planı değişikliğine ilişkin **28.04.2017** tarihli ve **2017/028** sayılı raporu,

5-İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Ulubey ilçesi sınırları içerisinde 20LIV uygulama imar planı paftası, Gündüzlü Mahallesi 1 ada 7 ve 8 nolu parseller; Çatallı Mahallesi 138 ada, 11 ve 20 nolu parseller; Karakoca Mahallesi 160 ada, 11 nolu parselde hazırlanan ilave ve değişiklik uygulama imar planına ilişkin **28.04.2017** tarihli ve **2017/029** sayılı raporu,

6-İmar ve Bayındırlık Komisyonunun,Ulubey ilçesi Çatallı Mahallesi sınırları içerisinde, 21L-II ile 21L-III uygulama imar planı paftaları, 269 ada, 1 nolu parselde hazırlanan uygulama imar planı değişikliğine ilişkin **28.04.2017** tarihli ve **2017/030** sayılı raporu,

7-İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Ünye ilçesi Nuriye Mahallesi sınırları içerisinde 1718-MN nazım imar planı paftası, 17-M-II, 18-M-III uygulama imar planı paftası, 911 ada, 7, 24, 26 nolu parseller ve 1663 ada, 9 nolu parselde hazırlanan nazım ve uygulama imar planı değişikliğine ilişkin **28.04.2017** tarihli ve **2017/031** sayılı raporu,

8-Plan ve Bütçe Komisyonunun, Altınordu ilçesi Cumhuriyet Mahallesi 1358 Sokak ile 1430. Sokağın birleştiği noktada bulunan ve imar planında “Açık Spor Alanı” olarak ayrılan 5.525,00 m² yüzölçümlü Spor Kompleksi Sosyal Tesisinin işletmeciliğinin Meclis tarafından belirlenecek kira süresi ve kira bedeli üzerinden ORBEL A.Ş. ye devredilmesi talebine ilişkin **03.05.2017** tarihli ve **2017/04** sayılı raporu,

9-Plan ve Bütçe Komisyonunun, ilimiz Fatsa ilçesi Sakarya Caddesi girişinde bulunan yol kenarı otoparkı işletmeciliğinin Meclis tarafından belirlenecek kira süresi ve kira bedeli üzerinden ORBEL A.Ş. ye devredilmesi talebine ilişkin **03.05.2017** tarihli ve **2017/05** sayılı raporu,

10-Plan ve Bütçe Komisyonunun, İlimiz Altınordu ilçesinde bulunan Zübeyde Hanım Caddesi, Fevzi Çakmak Caddesi, Dr. Mürvet Sıtkı Caddesi, Kulluk Sokak ve Gündoğdu Sokak üzerinde belirlenen alanların yol kenarı otoparkı olarak işletilmek üzere Meclis tarafından belirlenecek kira süresi ve kira bedeli üzerinden ORBEL A.Ş.ye devredilmesi talebine ilişkin **03.05.2017** tarihli ve **2017/06** sayılı raporu,

11-Hukuk Komisyonunun, İlimize bağlı bazı ilçelerde hâlihazırda isimleri bulunmayan meydan, cadde ve sokaklara isim verilmesi ve mevcut isimlerin değiştirilmesi talebine ilişkin **26.04.2017** tarihli ve **2017/04** sayılı raporu,

DAİRELERİNDEN GELEN TEKLİFLER:

12-İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının, Altınordu ilçesi Bucak Mahallesi sınırları içerisinde, G39-B-03-C nazım imar planı paftası, 904 ada, 9, 10, 11, 12, 13 ve 14 nolu parseller ile 2515 ada, 1, 2, 3, 4, 5, 6 ve 7 nolu parsellerde hazırlanan nazım imar planı değişikliği talebine ilişkin **03.05.2017** tarihli ve **3579** sayılı teklifi,

13-İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının, Altınordu ilçesi Güzelyalı Mahallesi sınırları içerisinde, F39C23D nazım imar planı paftası, 2105 ada, 16 nolu parselde hazırlanan nazım imar planı değişikliği talebine ilişkin **03.05.2017** tarihli ve **3580** sayılı teklifi,

14-İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının, Ünye ilçesi Saraçlı Mahallesi sınırları içerisinde, 18-J-II ve 18-J-III uygulama imar planı paftası, 174 ada, 66 ve 67 nolu parsellerde hazırlanan uygulama imar planı değişikliği talebine ilişkin **03.05.2017** tarihli ve **3581** sayılı teklifi,

15-İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının, Altınordu ilçesi Cumhuriyet Mahallesi sınırları içerisinde, G39B05A nazım imar planı paftası, 1772 ada, 8, 9 ve 19 nolu parsellerde hazırlanan nazım imar planı değişikliği talebine ilişkin **03.05.2017** tarihli ve **3582** sayılı teklifi,

16-İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının, ilimiz Altınordu ilçesi Akyazı Mahallesi Ahmet Cemal Mağden Caddesi üzerinde bulunmakta olup, meclis kararıyla otopark olarak kullanılmak üzere işletmeciliği 5 (beş) yıl süreyle ORBEL A.Ş. ye devredilen 980 mt. uzunluğundaki alanın uzunluğu ve araç sayısı revize edildiğinden kira bedelinin Meclis tarafından yeniden değerlendirilmesi talebine ilişkin **04.05.2017** tarihli ve **3627** sayılı teklifi,

17-Gençlik ve Spor Hizmetleri Dairesi Başkanlığının, Ordu Büyükşehir Belediyesi – Gençlik ve Spor Hizmetleri Dairesi Başkanlığı Görev ve Çalışma Yönetmeliği’nin görüşülmesine ilişkin **03.05.2017** tarihli ve **3584** sayılı teklifi,

18-Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının, Ordu Büyükşehir Belediyesinin 2016 yılına ait Bütçe Kesin Hesabının görüşülmesine ilişkin **04.05.2017** tarihli ve **3629** sayılı teklifi,

19-Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının, Ordu Su ve Kanalizasyon İdaresi (OSKİ)’nce ilimize bağlı Altınordu ve Gülyalı İlçeleri Muhtelif İçmesuyu İsale Hattı İnşaatı ile Perşembe İlçesi Muhtelif İçmesuyu İsale Depolar Arası Dağılım Hattı İnşaatı yapımı işlerinde kullanılmak üzere İller Bankası A.Ş. den toplam **10.339.079,00 TL** lik kredi kullanılması ile konuyla ilgili her türlü iş ve işlemlerin yürütülmesi için Büyükşehir Belediye Başkanının yetkilendirilmesi talebine ilişkin **18.04.2017** tarihli ve **3220** sayılı teklifi,

20-İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının, Mülkiyeti Büyükşehir Belediyemize ait olup, 154 kV. (Ordu TM – Gököy TM) Brş. N.- Kovanlık TM Enerji İletim Hattı kapsamında kalan Altınordu ilçesi sınırları içerisinde bulunan; Sağırli Mahallesi 4620 ada, 16 nolu parselin 776,01 m²’lik kısmı ve Bayramlı Mahallesi 123 ada, 4 nolu parselin 20.10 m²’lik kısmı için TEİAŞ lehine irtifak hakkı tesisi talebine ilişkin **27.04.2017** tarihli ve **3446** sayılı teklifi,

21-İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının, Gülyalı ilçesi Gülistan Mahallesi sınırları içerisinde, G40-A-02-D nazım, G40-A-02-D-2-D uygulama imar planı paftası, devletin hüküm ve tasarrufunda bulunan kıyı kenar çizgisinin deniz tarafında kalan alanda hazırlanan nazım ve uygulama imar planına ilişkin **03.05.2017** tarihli ve **3578** sayılı teklifi,

22-İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının, ilimiz Perşembe ilçesi Kovanlı Mahallesi sınırları içerisinde bulunan 191 ada, 47 nolu parselde kayıtlı “Fındık Bahçesi” vasıflı 556,84 m² yüzölçümlü taşınmazın “Mezarlık Alanı” olarak kullanılması şartıyla maliki tarafından Belediyemize bağışlanması talebine ilişkin **03.05.2017** tarihli ve **3583** sayılı teklifi,

23-İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının, İkizce ilçesine bağlı Devecik Mahallesi sınırları içerisinde nazım ve uygulama imar planlarının yapma/yaptırma ve onama ile uygulama konusunda İkizce Belediyesine yetki verilmesi talebine ilişkin **04.05.2017** tarihli ve **3628** sayılı teklifi,

24-İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının, Altınordu ilçesi Karşıyaka Mahallesi sınırları içerisinde, tapunun Şahincilli Mahallesi 4985 ada, 6 ve 7 nolu parsellerde kayıtlı taşınmazların üzerine “*1 adet doğal çim saha, 2 adet sentetik çim saha ve bunlara bağlı olarak Gençlik Merkezi*” yapılmak üzere 25 yıl süreyle bedelsiz olarak Spor Genel Müdürlüğüne tahsis edilmesi talebine ilişkin **04.05.2017** tarihli ve **3630** sayılı teklifi,

25-İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının, Ordu Büyükşehir Belediyesi ile Ulubey Elmaçukur Mahallesi Kalkındırma ve Güzeleştirme Derneği arasında düzenlenecek olan protokol dâhilinde mülkiyeti Belediyemize ait ilimiz Elmaçukur Mahallesi sınırları içerisinde 480 parselde kayıtlı bulunan 5.660,00 m² yüzölçümlü “Fındık Bahçesi” vasıflı taşınmazın üzerine camii yapılması amacıyla adı geçen derneğe 5 (beş) süreyle bedelsiz olarak tahsis edilmesi talebine ilişkin **04.05.2017** tarihli ve **3626** sayılı teklifi,

26-Bilgi İşlem Dairesi Başkanlığının, Türkiye'de İklim Değişikliği Alanında Kapasitenin Geliştirilmesi Hibe Programı kapsamında sunulan “*Think globally, act locally in climate change*” başlıklı Projede Kuruluşumuzu **temsil ve ilzama**, sözleşme yapmaya ve gerekli tüm belgeleri imzalamaya Ordu Büyükşehir Belediyesi Bilgi İşlem Dairesi Başkanı Bülent GÜL’ün yetkili kılınması talebine ilişkin **03.05.2017** tarihli ve **3577** sayılı teklifi.