

T.C.
ORDU BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Meclis ve Encümen Şube Müdürlüğü



GÜNLÜDÜR

Sayı : 35018138-301.03-E.11698

14/07/2016

Konu : Meclis Toplantı Gündemi

ORDU BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ BAŞKANLIĞINDAN
TEMmuz 2016 MECLİS TOPLANTISI GÜNDEMİ

Ordu Büyükşehir Belediye Meclisi, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 13. maddesi gereğince, aşağıdaki gündemi görüşmek üzere **18.07.2016** Pazartesi günü saat: **14.00**'da **Şarkıye Mahallesi Yükçülük Sok. No:2/1 Altınordu/ORDU** adresindeki Ordu Büyükşehir Belediye Meclisi Toplantı Salonunda, 1'inci Seçim Dönemi 3'üncü Toplantı Yılı **TEMmuz ayı** olağan toplantısını yapacaktır.

Kamuoyuna duyurulur.

e-imzalıdır

Ahmet ÇORUH
Büyükşehir Belediye Başkanı V.

- Yoklama ve açılış,
- **14.06.2016** tarihli Meclis Toplantısı tutanağı özetinin okunması ve oylanması.

Meclise Bilgi Verilecek Konuların Sunumu:

- Gündem teklifleri

GÜNDEM

İHTİSAS KOMİSYONLARINDAN GELEN RAPORLAR:

1-İmar ve Bayındırlık Komisyonunun,İlimiz Gülyalı ilçesinde hazırlanan 1/5000 ölçekli İlave ve Revizyon Nazım İmar Planına ilişkin **23.06.2016** tarihli ve **2016/062** sayılı raporu,

2-İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, İlimiz Altınordu ilçesinde hazırlanan 1/5000 ölçekli İlave ve Revizyon Nazım İmar Planına ilişkin **23.06.2016** tarihli ve **2016/063** sayılı raporu,

3-İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Altınordu ilçesi Subaşı Mahallesi sınırları içerisinde, G39B03B4C uygulama imar planı paftası, 2689 ada, 1, 2 ve 3 nolu parsellerde hazırlanan uygulama imar planı değişikliğine ilişkin **23.06.2016** tarihli ve **2016/064** sayılı raporu,

Adres: Şarkıye Mahallesi Yükçülük Sokak No: 2 - 52200 Altınordu/ORDU
Tel: +90 452 666 52 26 Faks (Belgegeçer): +90 452 226 66 25
Elektronik Ağ: <http://www.ordu.bel.tr/>

Tolga AKBULUT
Şef

5070 sayılı Elektronik İmza Kanunu'na uygun olarak Güvenli Elektronik İmza ile üretilmiştir.
Evrak teyidi <https://ebysorgu.ordu.bel.tr> adresinden E1TG-B9EU-8PJ4 kodu ile yapılabilir.

4-İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Çamaş ilçesi Sarıyakup Mahallesi sınırları içerisinde, 51M-IV-C uygulama imar planı paftası, 1050 ada, 3 nolu parselde hazırlanan uygulama imar planı değişikliğine ilişkin **23.06.2016** tarihli ve **2016/065** sayılı raporu,

5-İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Mesudiye ilçesi Merkez Mahallesi sınırları içerisinde, H39-B-01-C nazım imar planı paftası, 129 ada, 21 nolu parselde hazırlanan nazım imar planı değişikliğine ilişkin **23.06.2016** tarihli ve **2016/066** sayılı raporu,

6-İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Gülyalı ilçesi Turnasuyu Mahallesi sınırları içerisinde, G39-b-05-b nazım imar planı paftası, G39-b-05-b-4-d uygulama imar planı paftasında hazırlanan nazım ve uygulama imar planı değişikliğine ilişkin **23.06.2016** tarihli ve **2016/067** sayılı raporu,

7-İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Ünye ilçesi Fevzi Çakmak Mahallesi sınırları içerisinde, 1718-MN nazım imar planı paftası, 18-M-I uygulama imar planı paftası, 368 ada, 1 nolu parselde hazırlanan nazım ve uygulama imar planı değişikliğine ilişkin **23.06.2016** tarihli ve **2016/068** sayılı raporu,

8-İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Ünye ilçesi Eskikızılcakese Mahallesi sınırları içerisinde, 15 S IV uygulama imar planı paftası, 161 ada, 5 nolu parsel ile 162 ada 3 nolu parsellerde hazırlanan uygulama imar planı değişikliğine ilişkin **23.06.2016** tarihli ve **2016/069** sayılı raporu,

9-İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, İkizce ilçesine bağlı Yoğunluk mahallesi Küçükgeriş Mevkiisinin imar planı bulunmayan kısımlarında İlçe Belediye Meclisinin kararıyla onanan yerleşik alan sınırlarının görüşülmesine ilişkin **23.06.2016** tarihli ve **2016/070** sayılı raporu,

10-İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Akkuş ilçesine bağlı Akpınar, Salman, Seferli, Kızılelma, Çayıralan ve Çaldere mahallelerinin imar planı bulunmayan kısımlarında İlçe Belediye Meclisinin kararıyla onanan yerleşik alan sınırlarının görüşülmesine ilişkin **23.06.2016** tarihli ve **2016/071** sayılı raporu,

11-İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Altınordu ilçesi Şahincili Mahallesi sınırları içerisinde G39-B-03-B nazım imar planı paftası, 3961 nolu parselde hazırlanan nazım imar planı değişikliğine ilişkin **23.06.2016** tarihli ve **2016/072** sayılı raporu,

12-İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Ünye ilçesi Saraçlı Mahallesi sınırları içerisinde 17-18-KL nazım imar planı paftası, 126 ada, 12,13 ve 14 nolu parsellerde hazırlanan nazım imar planı değişikliğine ilişkin **23.06.2016** tarihli ve **2016/073** sayılı raporu,

13-Hukuk Komisyonunun, “Ordu Büyükşehir Belediyesi – İtfaiye Dairesi Başkanlığı Görev ve Çalışma Yönetmeliği” nin görüşülmesine ilişkin **24.06.2016** tarihli ve **2016/006** sayılı raporu,

14-Hukuk Komisyonunun, “Ordu Büyükşehir Belediyesi – Fen İşleri Dairesi Başkanlığı Görev, Yetki ve Çalışma Yönetmeliği”nin görüşülmesine ilişkin **24.06.2016** tarihli ve **2016/007** sayılı raporu,

15-Hukuk Komisyonunun, “Ordu Büyükşehir Belediyesi – Fen İşleri Dairesi Başkanlığı AYKOME Çalışma Yönetmeliği”nin görüşülmesine ilişkin **24.06.2016** tarihli ve **2016/008** sayılı raporu,

16-Hukuk Komisyonunun, “Ordu Büyükşehir Belediyesi – Parklar ve Yeşil Alanlar Dairesi Başkanlığı Görev, Yetki ve Çalışma Yönetmeliği”nin görüşülmesine ilişkin **24.06.2016** tarihli ve **2016/009** sayılı raporu,

17-Hukuk Komisyonunun, Hâlihazırda isimleri bulunmayan cadde ve sokaklara isim verilmesiyle ilgili müracaatların değerlendirilmesi talebine ilişkin **24.06.2016** tarihli ve **2016/010** sayılı raporu,

DAİRELERİNDEN GELEN TEKLİFLER:

18-İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının, Gülyalı ilçesi Ürümbey Mahallesi sınırları içerisinde, G40A02D1C uygulama imar planı paftası, 121 ada, 2 nolu parselde hazırlanan uygulama imar planı değişikliğine ilişkin **12.07.2016** tarihli ve **6867** sayılı teklifi.

19-İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının, Ünye ilçesi Fatih (Meydan) Mahallesi sınırları içerisinde, G38-A-10-A nazım imar planı paftası, 105 ada, 4 nolu parsel ve kamuya terkli alanda hazırlanan nazım imar planı değişikliğine ilişkin **12.07.2016** tarihli ve **6868** sayılı teklifi.

20-İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının, Fatsa ilçesi UIP-4860,21 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli uygulama imar planı notlarında değişiklik yapılmasına ilişkin **12.07.2015** tarihli ve **6869** sayılı teklifi.

21-İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının, Altınordu ilçesi Akçatepe Mahallesi sınırları içerisinde, G39-B-04-C-2-A uygulama imar planı paftası, 2083 ada, 28 nolu parselde hazırlanan uygulama imar planı değişikliğine ilişkin **12.07.2016** tarihli ve **6870** sayılı teklifi.

22-İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının, Altınordu ilçesi Durugöl Mahallesi sınırları içerisinde, G39-B-04-A nazım imar planı paftası, G39-B-04-A-3-C uygulama imar planı paftası, 2516 ada, 3 nolu parselde hazırlanan nazım ve uygulama imar planı değişikliğine ilişkin **12.07.2016** tarihli ve **6871** sayılı teklifi.

23-İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının, Ünye ilçesi Saraçlı Mahallesi sınırları içerisinde, 1718-MN nazım imar planı paftası, 687 ada, 12 nolu parselde hazırlanan nazım imar planı değişikliğine ilişkin **12.07.2016** tarihli ve **6872** sayılı teklifi.

24-İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının, Gülyalı ilçesi Ürümbey Mahallesi sınırları içerisinde, G40A02D1C ve G40A02D1D uygulama imar planı paftaları, 135 ada, 21, 22 ve 23 nolu parsellerde hazırlanan uygulama imar planı değişikliğine ilişkin **12.07.2016** tarihli ve **6900** sayılı teklifi.

25-İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının, Altınordu ilçesi Şahincili (Akyazı) Mahallesi sınırları içerisinde, G39B-04A nazım imar planı paftası, 1719 ada, 1 nolu parselde hazırlanan nazım imar planı değişikliğine ilişkin **14.07.2016** tarihli ve **7025** sayılı teklifi.

26-İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının, Fatsa ilçesi Yapraklı Mahallesi sınırları içerisinde 21K nazım imar planı paftası, 1024, 1229 ve 1404 nolu parseller ile 248 ada, 15 nolu parselde hazırlanan nazım imar planı değişikliğine ilişkin **14.07.2016** tarihli ve **7035** sayılı teklifi.

27-İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının, Altınordu ilçesi Taşbaşı Mahallesi sınırları içerisinde 19-K-3D uygulama imar planı paftası, 69 ada, 23 ve 36 nolu parseller üzerinde hazırlanan koruma amaçlı uygulama imar planı değişikliğine ilişkin **14.07.2016** tarihli ve **7038** sayılı teklifi.

28-İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının, Altınordu ilçesi Taşbaşı Mahallesi sınırları içerisinde 19-K-3A uygulama imar planı paftası, 497 ada, 4 nolu parsel üzerinde hazırlanan koruma amaçlı uygulama imar planı değişikliğine ilişkin **14.07.2016** tarihli ve **7039** sayılı teklifi.

29-İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının, Ünye ilçesi Kaledere Mahallesi sınırları içerisinde 19-20 KLM nazım imar planı paftası, 19L-III uygulama imar planı paftası 39 ada, 13, 14, 15 ve 16 nolu parseller üzerinde hazırlanan koruma amaçlı uygulama imar planı değişikliğine ilişkin **14.07.2016** tarihli ve **7040** sayılı teklifi.

30-Muhtarlık ve Gençlik Hizmetleri Dairesi Başkanlığının, “Ordu Büyükşehir Belediyesi – Muhtarlık ve Gençlik Hizmetleri Dairesi Başkanlığının Teşkilat Yapısı ve Çalışma Esaslarına Dair Yönetmeliği”nin görüşülmesine ilişkin **12.07.2016** tarihli ve **6901** sayılı teklifi.

31-Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının, Ordu Su ve Kanalizasyon İdaresi (OSKİ)’nce ilimize bağlı

Fatsa, Ünye ilçeleri ile üst bölgelerde muhtelif içmesuyu ve kanalizasyon hattı inşaatlarının yapımı işlerinde kullanılmak üzere İller Bankası A.Ş. den toplam **14.710.085,00 TL.** kredi kullanılması ile konuyla ilgili her türlü iş ve işlemlerin yürütülmesi için Büyükşehir Belediye Başkanının yetkilendirilmesine ilişkin **22.06.2016** tarihli ve **6448** sayılı teklifi.

32-Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının, Ordu Su ve Kanalizasyon İdaresi (OSKİ)'nce ilimize bağlı Gürgentepe, Kumru, Altınordu ve Kabadüz ilçeleri sınırları içinde kalan muhtelif yerlerde içmesuyu ve kanalizasyon hattı inşaatlarının yapımı ile "Altınordu İlçesi Karapınar Mahallesi Kentpark ve Küçük Sanayi Yağmursuyu Hattı İnşaatı"nın yapımı işlerinde kullanılmak üzere İller Bankası A.Ş. den toplam **27.275.480,90 TL.** kredi kullanılması ile konuyla ilgili her türlü iş ve işlemlerin yürütülmesi için Büyükşehir Belediye Başkanının yetkilendirilmesine ilişkin **12.07.2016** tarihli ve **6899** sayılı teklifi.

33-Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının, Ordu Büyükşehir Belediyesi 2016 yılı Gelir Tarifesindeki 80. maddenin yürürlükten kaldırılması ile bu tarife 89. maddenin ilave edilmesine ilişkin **12.07.2015** tarihli ve **6902** sayılı teklifi.

34-Muhtarlık ve Gençlik Hizmetleri Dairesi Başkanlığının, Aybastı ilçesi Perşembe Yaylasında yapılacak olan yağlı güreşlerde dereceye girecek olan sporculara ekli listede belirtildiği şekilde ödül verilmesi talebine ilişkin **12.07.2016** tarihli ve **6866** sayılı teklifi.

35-Muhtarlık ve Gençlik Hizmetleri Dairesi Başkanlığının, Ordu Büyükşehir Belediyesi ile Türkiye Gençlik Vakfı (TÜGVA) Ordu İl Temsilciliği ve Hayrat Vakfı Ordu İl Temsilciliği arasında ortak hizmet projeleri gerçekleştirmek üzere işbirliği protokolü imzalanması için Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesi talebine ilişkin **14.07.2015** tarihli ve **7034** sayılı teklifi.

36-Ulaşım Dairesi Başkanlığının, Ordu Büyükşehir Belediyesinin yetki ve sorumluluk alanındaki yol ve meydanlara ilave yapılması talebine ilişkin **12.07.2016** tarihli ve **6898** sayılı teklifi.

37-İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının, Perşembe ilçesi Kozazğı Mahallesi Atatürk Bulvarı Mevkiinde bulunan ve ORBEL A.Ş. adına toplam 12 yıllığına kiraya verilen sosyal tesis işletmeciliğinin, bu alanda Belediyemiz tarafından yeniden proje ve düzenleme çalışmaları planlandığından kiracı kurumun işletme hakkının sona erdirilmesine ilişkin **14.07.2016** tarihli ve **7037** sayılı teklifi.

38-Parklar ve Yeşil Alanlar Dairesi Başkanlığının, Altınordu ilçesi sınırları içerisindeki mezarlık hizmetlerinin Altınordu Belediyesi ile Büyükşehir Belediyesinin birlikte yürütmesine esas Büyükşehir Belediye Meclisince alınmış olan 12.06.2014 tarihli ve 2014/044 sayılı kararının iptal edilmesine ilişkin **14.07.2016** tarih ve **7032** sayılı teklifi.

39-Fen İşleri Dairesi Başkanlığının, "19 ilçede 19 Okul Onarımı Projesi"nin hayata geçirilmesi için Ordu Valiliği ile Büyükşehir Belediyemiz arasında protokol imzalanması ile bu konudaki iş ve işlemlerin yürütülmesi hususunda Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesi talebine ilişkin **14.06.2016** tarihli ve **7036** sayılı teklifi.

40-Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığının, Altınordu ilçesi Karapınar Mahallesi Muhsin Tercan Sokak No:51/2'de bulunan 1148 ada, 4 nolu parsel üzerinde mevcut Ayrıştırma Tesisi ile Ünye ilçesi Eskikızılcakese Mahallesi Yukarıköy Mevkiinde yapılması planlanan Mekanik Ayırma, Biyokurutma ve Transfer İstasyonu tesisleri ve Çaybaşı ilçesi Göksu Mahallesi Yoğunluk-Akpınar yol ayrımı mevkiinde yapılması planlanan Katı Atık Düzenli Depolama Tesisi için 3 (üç) yıldan fazla bir süreyle kiralınması amacıyla Büyükşehir Belediye Encümenine yetki verilmesi talebine ilişkin **14.07.2016** tarihli ve **7033** sayılı teklifi.