

T.C.  
ORDU BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı  
Meclis ve Encümen Şube Müdürlüğü

**GÜNLÜDÜR**

Sayı : 35018138-301.03-E.10952

10/09/2015

Konu : Meclis Toplantı Gündemi

**EYLÜL 2015 MECLİS TOPLANTI GÜNDEMİ**

Ordu Büyükşehir Belediye Meclisi, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 13. maddesi gereğince, aşağıdaki gündemi görüşmek üzere **14.09.2015** Pazartesi günü saat: **14.00**'da Durugöl Mahallesi Atatürk Bulvarı No: 451 B Blok zemin kat Altınordu/ORDU adresindeki Ordu Büyükşehir Belediye Meclisi Toplantı Salonunda, 1'inci seçim dönemi 2'nci toplantı yılı **EYLÜL ayı** olağan toplantısını yapacaktır.

**Kamuoyuna duyurulur.**

- Yoklama ve açılış,
- **13.08.2015** tarihli tutanak özetinin oylanması,

**Meclise Bilgi Verilecek Konuların Sunumu:**

- İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığının, müdür ve üstü unvanlı personelin ataması ile ilgili bilgi sunumu.
- Gündem teklifleri ve önergeler

**GÜNDEM**

**İHTİSAS KOMİSYONLARINDAN GELEN RAPORLAR:**

**1-İmar ve Bayındırlık Komisyonunun,** Ünye ilçesi Kaledere Mahallesi sınırları içerisinde 19-LIII uygulama imar planı paftası, 48 ada 10 nolu parsel ile 83 ada 5, 6, 7, 8 ve 9 nolu parseller üzerinde hazırlanan uygulama imar planı değişikliğine ilişkin **26.08.2015** tarihli ve **2015/101** sayılı raporu.

**2-İmar ve Bayındırlık Komisyonunun,** Fatsa ilçesi İslamdağ Mahallesi'nin imar planı bulunmayan kısımlarında İlçe Belediye Meclisinin kararıyla onanan yerleşik alan sınırlarının görüşülmesine ilişkin **26.08.2015** tarihli ve **2015/102** sayılı raporu.

**3-İmar ve Bayındırlık Komisyonunun,** Fatsa ilçesi Sakarya Mahallesi sınırları içerisinde 20L nazım imar planı paftası, 147 ada, 1 nolu parselde hazırlanan nazım imar planı değişikliğine ilişkin **26.08.2015** tarihli ve **2015/103** sayılı raporu.

**4-İmar ve Bayındırlık Komisyonunun,** Fatsa ilçesi Şerefiye Mahallesi sınırları içerisinde 20L-4C ve 20L-3D uygulama imar planı paftası, 96 ada, 171 nolu parselde hazırlanan uygulama imar planı değişikliğine ilişkin **26.08.2015** tarihli ve **2015/104** sayılı raporu.

**5-İmar ve Bayındırlık Komisyonunun,** Fatsa ilçesi Bahçeler Mahallesi sınırları içerisinde G32-B-04-B nazım imar planı paftası, 114 ada, 3 nolu parselde hazırlanan nazım imar planı değişikliğine ilişkin **26.08.2015** tarihli ve **2015/105** sayılı raporu,

**6-İmar ve Bayındırlık Komisyonunun,** Fatsa İlçesi Mustafa Kemal Paşa Mahallesi sınırları içerisinde 20 L IV-b uygulama imar planı paftasında hazırlanan uygulama imar planı değişikliğine ilişkin **26.08.2015** tarihli ve **2015/106** sayılı raporu.

**7-İmar ve Bayındırlık Komisyonunun,** Akkuş İlçesi Çaldere Mahallesi sınırları içerisinde G38-A-16-D-3-A, G38-A-16-D-3-B, G38-A-16-D-3-C ve G38-A-16-D-3-Duygulama imar planı paftaları, 202 ada, 49 nolu parselde hazırlanan ilave uygulama imar planına ilişkin **26.08.2015** tarihli ve **2015/107** sayılı raporu,

**8-İmar ve Bayındırlık Komisyonunun,** Altınordu İlçesi Şahincili Mahallesi sınırları içerisinde G39-B-03-C-1-A ve G39-B-03-C-1-B uygulama imar planı paftaları, 2661 ada, 2 nolu parselde hazırlanan uygulama imar planı değişikliğine ilişkin **26.08.2015** tarihli ve **2015/108** sayılı raporu,

**9-İmar ve Bayındırlık Komisyonunun,** Gökçöy İlçesi Kuşluvan Mahallesi sınırları içerisinde 50K-III nazım imar planı paftası, 50K-III-D uygulama imar planı paftası, 370 ada, 1 nolu parselde hazırlanan uygulama imar planı değişikliğine ilişkin **26.08.2015** tarihli ve **2015/109** sayılı raporu,

**10-İmar ve Bayındırlık Komisyonunun,** Gülyalı İlçesi Ürünbey Mahallesi sınırları içerisinde G40-A-02-D nazım imar planı paftası, 161 ada, 7 nolu parselde hazırlanan nazım imar planı değişikliğine ilişkin **26.08.2015** tarihli ve **2015/110** sayılı raporu,

**11-İmar ve Bayındırlık Komisyonunun,** Ünye ilçesi Kaledere Mahallesi sınırları içerisinde 19-20 KLM nazım imar planı paftası, 19L-III uygulama imar planı paftası, 39 ada 12, 13, 14, 15 ve 16 nolu parsellerde hazırlanan koruma amaçlı uygulama imar planı değişikliğine ilişkin **26.08.2015** tarihli ve **2015/111** sayılı raporu,

**12-İmar ve Bayındırlık Komisyonunun,** Altınordu İlçesi Şahincili Mahallesi sınırları içerisinde G39-B-03-C-1-A uygulama imar planı paftası, 1402 ada, 11 ve 12 nolu parsellerde hazırlanan uygulama imar planı değişikliğine ilişkin **26.08.2015** tarihli ve **2015/112** sayılı raporu,

**13-İmar ve Bayındırlık Komisyonunun,** Altınordu ilçesi Bucak Mahallesi sınırları içerisinde G39-B-03-C-1-A uygulama imar planı paftası, 449. Sokak ve 454. Sokak kesişiminin güneybatısında yer alan park alanının da hazırlanan uygulama imar planı değişikliğine ilişkin **26.08.2015** tarihli ve **2015/113** sayılı raporu,

**14-İmar ve Bayındırlık Komisyonunun,** Ünye ilçesi imar planı notlarının 3.3.4. ve 3.3.7. maddelerinde değişiklik yapılmasına ilişkin **02.09.2015** tarihli ve **2015/114** sayılı raporu,

**15-İmar ve Bayındırlık Komisyonunun,** Ünye ilçesi 17-18 KL, 19-20 KLM nazım imar planı, 18L-II, 19L-III uygulama imar planı paftası, Kaledere Mahallesi 69 ada, 3 nolu parsel, 447 ada, 5, 6 nolu parseller, 448 ada, 1 nolu parsel, 450 ada 1 nolu parsel ve Liseler Mahallesi 491, 661, 1426, 1428 numaralı adalar ve Bayramca Mahallesi 1104 numaralı ada üzerinde hazırlanan uygulama imar planı değişikliğine ilişkin **02.09.2015** tarihli ve **2015/115** sayılı raporu,

**16-Plan ve Bütçe Komisyonunun,** Ünye ilçe Belediyesinin 2015 yılı Ek Ödenek talebine ilişkin **02.09.2015** tarihli ve **2015/015** sayılı raporu,

#### **DAİRELERİNDEN GELEN TEKLİFLER:**

**17-İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının,** Ünye ilçesi Gölevi Mahallesi sınırları içerisinde 20-İ-III uygulama imar planı paftası, 984 ada, 61 ve 48 nolu parsellerde hazırlanan nazım ve uygulama imar planı değişikliğine ilişkin **08.09.2015** tarihli ve **2793** sayılı teklifi.

**18-İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının,** Gülyalı ilçesi Gülistan Mahallesi sınırları içerisinde G40-A-02-D-2-C uygulama imar planı paftası, 443 ada, 3 nolu parselde hazırlanan nazım ve uygulama imar planı değişikliğine ilişkin **08.09.2015** tarihli ve **2792** sayılı teklifi.

**19-İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının,** Ünye ilçesi Nuriye Mahallesi sınırları içerisinde 1718-MN nazım imar planı paftası, 951 ada, 168 nolu parselde hazırlanan nazım imar planı değişikliğine ilişkin **08.09.2015** tarihli ve **2790** sayılı teklifi.

**20-İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının,** Altınordu ilçesi Eskipazar Mahallesi sınırları içerisinde G39-B-08-B nazım imar planı paftası, 2523 ada, 11 nolu parsel ve 2527 ada 4 nolu parselde hazırlanan nazım imar planı değişikliğine ilişkin **09.09.2015** tarihli ve **2868** sayılı teklifi.

**21-İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının,** Ünye ilçesi Göbünalçı Mahallesi sınırları içerisinde 20-İJ nazım imar planı paftası, 118 ada, 1 ve 780 nolu parsellerde hazırlanan nazım imar planı değişikliğine ilişkin **09.09.2015** tarihli ve **2869** sayılı teklifi.

**22-İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının,** Kabataş ilçesi Yeniceli Mahallesi sınırları içerisinde 30-M nazım imar planı paftası, 217 ada, 5, 6 parseller, 206 ada, 2, 3, 7, 8, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 71 parseller, 225 ada, 1, 2, 3, 4, 33, 34, 38, 43, 44, 49 parseller üzerinde hazırlanan nazım imar planı değişikliğine ilişkin **08.09.2015** tarihli ve **2796** sayılı teklifi.

**23-İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının,** Çamaş ilçesi Sarıyakup Mahallesi sınırları içerisinde 51 M IV nazım imar planı paftası, 1050 ada, 3 nolu parselde hazırlanan nazım imar planı değişikliğine ilişkin **08.09.2015** tarihli ve **2797** sayılı teklifi.

**24-İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının,** Mesudiye ilçesi Merkez Mahallesi sınırları içerisinde H39-B-01-C-4-A uygulama imar planı paftası, 102 ada, 5 nolu parsel üzerinde inşaatı devam eden TOKİ yerleşkesi ve 15 m en kesitli imar yolu arasında hazırlanan uygulama imar planı değişikliğine ilişkin **08.09.2015** tarihli ve **2791** sayılı teklifi.

**25-İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının,** Akkuş ilçesi Yazlıkbelen Mahallesi sınırları içerisinde 50K-III nazım imar planı paftası, 50K-IIID ve 50K-IVC uygulama imar planı paftası 96 ada, 13 nolu parselde hazırlanan uygulama imar planı değişikliğine ilişkin **08.09.2015** tarihli ve **2795** sayılı teklifi.

**26-İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının,** Ünye ilçesi Gölevi Mahallesi sınırları içerisinde 20 K I uygulama imar planı paftası, 1539 ada, 2 nolu parselde hazırlanan uygulama imar planı değişikliğine ilişkin **09.09.2015** tarihli ve **2872** sayılı teklifi.

**27-İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının,** Altınordu ilçesi Taşbaşı Mahallesi sınırları içerisinde 19K.IIIA uygulama imar planı paftası, 497 ada, 2 nolu parselde hazırlanan koruma amaçlı imar planı değişikliğine ilişkin **08.09.2015** tarihli ve **2798** sayılı teklifi.

**28-İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının,** “Ordu Büyükşehir Belediyesi Dış Cephe Yönetmeliği” taslağının görüşülmesine ilişkin **09.09.2015** tarihli ve **2871** sayılı teklifi.

**29-İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın,** Ordu Büyükşehir Belediyesinin Durugöl Mahallesi’ndeki yerleşkesi içerisinde bulunan ve hizmet binası olarak kullanılan B Blokun OSKİ Genel Müdürlüğüne tahsis edilmesi ile tahsis süre ve şartlarının belirlenmesi konularında Büyükşehir Belediye Encümenine yetki verilmesine ilişkin **08.09.2015** tarihli ve **2794** sayılı teklifi.

**30-Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının**, 2015 mali yılı bütçesinde öngörülen hizmet ve amaçları gerçekleştirmek, ödenek yetersizliğini gidermek veya yerine getirilmesi zorunlu hizmetlere ilişkin giderleri karşılamak üzere ilgili tertiplerine ödenek aktarılması talebine ilişkin **08.09.2015** tarihli ve **2768** sayılı teklifi.

**31-İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının**, Ulubey ilçesi Kent Meydanında bulunan 14,44 m<sup>2</sup> kullanım alanlı büfe ile 19,00 m<sup>2</sup> kullanım alanlı bay-bayan tuvaletin Ulubey Belediyesine tahsis edilmesi ile tahsis süresinin ve bedelinin belirlenmesi için Büyükşehir Belediye Encümenine yetki verilmesi talebine ilişkin **28.08.2015** tarihli ve **2536** sayılı teklifi,

**32-Destek Hizmetleri Dairesi Başkanlığının**, Ordu Büyükşehir Belediyesi ile Fatsa Muhtarlar Derneği arasında ortak hizmet projeleri gerçekleştirmek amacıyla işbirliği protokolü imzalanması için Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesi talebine ilişkin **03.09.2015** tarihli ve **2672** sayılı teklifi.

**33-Fen işleri Dairesi Başkanlığının**, Aybastı Belediyesince yapımına başlanılan sosyal tesisin tamamlanması amacıyla 250.000,00 TL. lik mali yardım yapılması ve bu hususta Ordu Büyükşehir Belediyesi ile Aybastı Belediyesi arasında protokol imzalanması için Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesi talebine ilişkin **03.09.2015** tarihli ve **2678** sayılı teklifi.

**34-Kültür ve Sosyal İşler Dairesi Başkanlığının**, çocuklarda spor kültürünü ve spor sevgisini oluşturmak amacıyla “Ordu Büyükşehir Belediyesi Doğru Hamlede Buluşalım Satranç Eğitimi Projesi” nin gerçekleştirilmesine esas Ordu Büyükşehir Belediyesi ile Ordu Valiliği, İl Milli Eğitim Müdürlüğü ve Türkiye Satranç Federasyonu arasında protokol imzalanması için Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesi talebine ilişkin **04.09.2015** tarihli ve **2724** sayılı teklifi.

**35-İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığının**, Ordu Büyükşehir Belediyesi Teşkilat Şemasında değişiklik yapılmasına ilişkin **04.09.2015** tarihli ve **2725** sayılı teklifi.

**36-Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının**, 2015 yılı Ordu Büyükşehir Belediyesi Gelir Tarifesine kurbanlık satış alanı olarak belirlenen alanlarda alınacak giriş ve padok kullanım bedeli konusunda madde eklenmesine ilişkin **08.09.2015** tarihli ve **2799** sayılı teklifi.

**37-İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının**, İkizce İmam Hatip Lisesinin yapılması amacıyla İkizce ilçesi Merkez Mahallesi’nde bulunan fındık bahçesi vasıflı 162 nolu parselin 1159,45 m<sup>2</sup>’lik kısmının Büyükşehir Belediyemizce satın alınmasına ilişkin 10.09.2015 tarihli ve 2911 sayılı teklifi.

**e-imzalıdır**

Ahmet ÇORUH  
Büyükşehir Belediye Başkanı V.