



T.C.
ORDU BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE
MECLİSİ

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU
RAPORU

Rapor No:
2015/014

Rapor Tarihi:
29.07.2015

KONU: Büyükşehir Belediye Başkanlığına ait otoparklarda uygulanacak birim otopark bedelinin tespitinde kullanılacak yüzdelik oranın belirlenmesi.

KOMİSYON İNCELEMESİ:

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **10.07.2015** tarihli 2015 yılı **Temmuz** ayı Toplantısında **33.** gündem maddesi olarak görüşülüp, incelenerek rapora bağlanmak üzere komisyonumuza havale edilen; **İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının**, Büyükşehir Belediye Başkanlığına ait otoparklarda uygulanacak birim otopark bedelinin tespitinde kullanılacak yüzdelik oranın belirlenmesi talebine ilişkin **09.07.2015** tarihli ve **1130** sayılı teklifi komisyonumuzca incelenmiştir. Teklif yazısında;

“BAŞKANLIK MAKAMINA

*İlimiz dâhilinde otopark ihtiyacının daha düzenli sağlanması için Belediye Meclisimiz tarafından 11/09/2014 tarih ve 2014/109 sayılı meclis kararı ile Büyükşehir Belediye Başkanlığı Otopark Yönetmeliği yürürlüğe girmiştir. Söz konusu Otopark Yönetmeliğimizin **8.2.1.Maddesinde Birim Otopark Bedeli**; Birim otoparkın arsa ve yapı payları toplamının, en fazla yüzde kırkı alınmak suretiyle hesaplanır denilmektedir. Bu nedenle Birim Otopark Bedelinin tespitinde kullanılacak olan yüzdelik oranın belirlenmesi gerekmektedir.*

*5393 Sayılı Belediye Kanununun 18-m maddesi gereği konunun görüşülerek karar verilmek üzere evrakın Belediye Meclisine havalesini arz ederim. **denilmektedir.***

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

Teklif üzerinde Komisyonumuzca yapılan inceleme ve müzakere neticesinde; *İlimiz dâhilinde otopark ihtiyacının daha düzenli sağlanması için Belediye Meclisimiz tarafından 11/09/2014 tarih ve 2014/109 sayılı meclis kararı ile yürürlüğe giren Büyükşehir Belediye Başkanlığı Otopark Yönetmeliğimizin **8.2.1.Maddesinde Birim Otopark Bedeli**; Birim otoparkın arsa ve yapı payları toplamının, en fazla yüzde kırkı alınmak suretiyle hesaplanır denildiğinden, birim Otopark Bedelinin tespitinde kullanılacak olan yüzdelik oranın 20 (yirmi) olarak belirlenmesinin uygun olacağı, kanaatine varılmıştır.*

İşbu rapor Meclise sunulmak üzere tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Fahrittin BOĞ
Başkan

Hüseyin TAVLI
Başkan V.
KATILMADI

Mehmet ER
Üye

Kahraman YALÇIN
Üye

İsmet ÇELİK
Üye