

**ORDU BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ KARAR ÖZETLERİ**  
**OLAĞAN TOPLANTISININ**

I. Seçim Dönemi - II. Toplantı Yılı

12 Şubat 2015 Perşembe

1. Birleşim - 1. Oturum

Açılış Saati: 14:00

Başkan V. : Süleyman TOMAKİN

KATİP ÜYELER: Rabia GÖZPINAR (*Altınordu*), Ahmet ÇORUH (*Fatsa*)

| TARİH      | KARAR NO | KARARIN KONUSU                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12/02/2015 | 2015/023 | <b>Gündem No:1- Plan ve Bütçe Komisyonu'nun,</b> mülkiyeti Büyükşehir Belediyesine ait olan otopark alanı ile Büyükşehir Belediyesinin görev, yetki ve sorumluluk alanında bulunan yol güzergâhları üzerinde otopark alanı olarak kullanılan şeritlerin işletmeciliğinin, Meclis tarafından belirlenecek süre ve kira bedeli üzerinden ORBEL A.Ş. ye devredilmesi talebine ilişkin 29/01/2015 tarih ve 2015/002 sayılı raporu oyçokluğuyla kabul edildi.                                                                                                                           |
| 12/02/2015 | 2015/024 | <b>Gündem No:2- İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun,</b> Altınordu ilçesine bağlı Bucak Mahallesi sınırları içerisinde, G39-B-03-B nazım, G39-B-03-B-4-D uygulama imar planı paftası, 1557 ada, 26, 27 ve 28 nolu parseller ile 1558 ada, 33 nolu parselin tamamında hazırlanan uygulama imar planı değişikliğine ilişkin 28/01/2015 tarih ve 2015/001 sayılı raporu oyçokluğuyla kabul edildi.                                                                                                                                                                                      |
| 12/02/2015 | 2015/025 | <b>Gündem No:3- İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun,</b> Altınordu ilçesine bağlı Şahincili Mahallesi sınırları içerisinde, G39-B-03-C nazım, G39-B-03-C-1-B uygulama imar planı paftası, 1960 ada, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 23 ve 24 nolu parsellerin tamamında hazırlanan uygulama imar planı değişikliğine ilişkin 28/01/2015 tarih ve 2015/002 sayılı raporu, oyçokluğuyla kabul edildi.                                                                                                                                                                                                |
| 12/02/2015 | 2015/026 | <b>Gündem No:4- İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun,</b> Altınordu ilçesine bağlı Subaşı Mahallesi sınırları içerisinde, G39-B-03-B nazım, G39-B-03-B-4-C uygulama imar planı paftası, 2689 ada, 1, 2, 3 nolu parsellerin tamamında hazırlanan nazım imar planı değişikliğine ilişkin 28/01/2015 tarih ve 2015/003 sayılı raporu, oyçokluğuyla kabul edildi.                                                                                                                                                                                                                         |
| 12/02/2015 | 2015/027 | <b>Gündem No:5- İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun,</b> Altınordu ilçesine bağlı Taşbaşı Mahallesi sınırları içerisinde, 19-K nazım, 19-K-3A imar planı paftası, 68 ada, 39 nolu parselde hazırlanan koruma amaçlı imar planı değişikliğine ilişkin 28/01/2015 tarih ve 2015/004 sayılı raporu, oyçokluğuyla kabul edildi.                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 12/02/2015 | 2015/028 | <b>Gündem No:6- İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun,</b> Fatsa ilçesine bağlı Konakbaşı Mahallesi sınırları içerisinde, F39-D-21-C nazım imar planı paftası, 289 nolu parselde hazırlanan nazım imar planına ilişkin 28/01/2015 tarih ve 2015/005 sayılı raporu oyçokluğuyla kabul edildi.                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 12/02/2015 | 2015/029 | <b>Gündem No:7- İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun,</b> Altınordu ilçesine bağlı Karaoluk Mahallesi sınırları içerisinde, G63-A-04-C nazım imar planı paftası üzerinde hazırlanan nazım imar planına ilişkin 28/01/2015 tarih ve 2015/006 sayılı raporu oyçokluğuyla kabul edildi.                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 12/02/2015 | 2015/030 | <b>Gündem No:8- İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun,</b> Altınordu İlçesi, Şirinevler Mahallesi sınırları içerisinde, G39-B-03 nazım imar planı paftası, G39-B-03-B-3-C uygulama imar planı paftası, 1885 ada, 1 nolu parsel ile 1576 ada 1, 2 nolu parseller üzerinde hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı talebi üzerine daha önce Belediye Meclisimiz tarafından alınmış olan 13/11/2014 tarih ve 2014/151 sayılı karara yapılan itirazın değerlendirilmesine ilişkin 28/01/2015 tarih ve 2015/007 sayılı raporu oyçokluğuyla kabul edildi. |

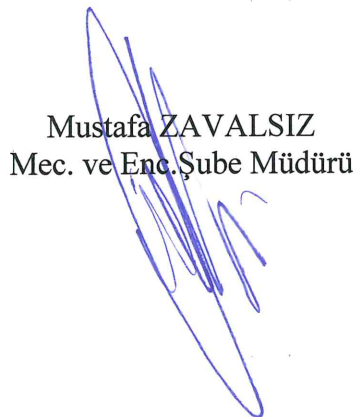
|            |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12/02/2015 | 2015/031 | <b>Gündem No:9- İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun,</b> Fatsa ilçesine bağlı Evkaf Mahallesi sınırları içerisinde, 1730, 1741, 1742, 1702, 1743 ve 1260 nolu parsellerde hazırlanan ilave imar planı telifine ilişkin <b>28/01/2015</b> tarih ve <b>2015/008</b> sayılı raporu oyçokluğuyla kabul edildi.                                                                                                                                                                                                                                 |
| 12/02/2015 | 2015/032 | <b>Gündem No:10- İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun,</b> Altınordu ilçesine bağlı Cumhuriyet Mahallesi sınırları içerisinde, G39-B-05- A Nazım, G39-B-05-A-4-D uygulama imar planı paftası, 1568 ada, 24 nolu parselde hazırlanan uygulama imar planı değişikliğine ilişkin <b>28/01/2015</b> tarih ve <b>2015/009</b> sayılı raporu oyçokluğuyla kabul edildi.                                                                                                                                                                           |
| 12/02/2015 | 2015/033 | <b>Gündem No:11- İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun,</b> Ünye ilçesine bağlı Yazkonağı Mahallesi sınırları içerisinde, F38c11c3c, F38c11c3d, F38c16b2a, F38c16b2b, F38c16b2c, F38c17a1a, F38c17a1d uygulama imar planı paftalarına isabet eden (Üniversite Alanına ilişkin alanın tahsis süresinin kısıtlı olması nedeniyle imar planı onama yetkisinin Büyükşehir Belediye Meclisine verilerek) 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifine ilişkin <b>28/01/2015</b> tarih ve <b>2015/010</b> sayılı raporu oyçokluğuyla kabul edildi. |
| 12/02/2015 | 2015/034 | <b>Gündem No:12- İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun,</b> Altınordu ilçesine bağlı Karacaömer Mahallesi sınırları içerisinde, G39-B-08-B nazım, G39-B-08-B-1-C uygulama imar planı paftası, 156 ada 34 nolu parselde hazırlanan uygulama imar planı değişikliğine ilişkin <b>28/01/2015</b> tarih ve <b>2015/011</b> sayılı raporu oyçokluğuyla kabul edildi.                                                                                                                                                                              |
| 12/02/2015 | 2015/035 | <b>Gündem No:13- İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun,</b> Altınordu ilçesine bağlı Eskipazar Mahallesi sınırları içerisinde, G39-B-03-C-3-C uygulama imar planı paftası, 1917 ada 1, 2, 3, 4, 5 ve 6 nolu parsellerde hazırlanan uygulama imar planı değişikliğine ilişkin <b>28/01/2015</b> tarih ve <b>2015/012</b> sayılı raporu oyçokluğuyla kabul edildi.                                                                                                                                                                             |
| 12/02/2015 | 2015/036 | <b>Gündem No:14- İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun,</b> Ünye ilçesine bağlı Saraçlı Mahallesi sınırları içerisinde, 1718-IJ nazım, 18-J-II ve 18-J-III uygulama imar planı paftası, 174 ada 58 nolu parselde hazırlanan nazım imar planı değişikliğine ilişkin <b>28/01/2015</b> tarih ve <b>2015/013</b> sayılı raporu oyçokluğuyla kabul edildi.                                                                                                                                                                                       |
| 12/02/2015 | 2015/037 | <b>Gündem No:15- İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun,</b> Çaybaşı ilçesine bağlı İlküvez Mahallesi İlbank A.Ş. tarafından yaptırılan 1/5000 ölçekli ilave revizyon nazım imar planının onaylanmasına ilişkin <b>28/01/2015</b> tarih ve <b>2015/014</b> sayılı raporu oyçokluğuyla kabul edildi.                                                                                                                                                                                                                                           |
| 12/02/2015 | 2015/038 | <b>Gündem No:16- İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun + Ulaşım Komisyonu'nun,</b> Ordu Büyükşehir Belediyesi ile Büyükşehir kapsamındaki diğer belediyeler arasındaki yol ve meydanların dağılımını içeren haritaların değerlendirilerek ihtiyaç duyulan revizelerin yapılması hususunda karar alınmasına ilişkin <b>05/02/2015</b> tarih ve <b>2015/002</b> sayılı raporu oyçokluğuyla kabul edildi.                                                                                                                                       |
| 12/02/2015 | 2015/039 | <b>Gündem No:28- Akkuş</b> ilçe sınırları dâhilindeki mezarlık ve defin hizmetlerinin, Büyükşehir Belediyesi ile yapılacak protokol dâhilinde Akkuş Belediyesine devredilmesine mevcudun oybirliğiyle karar verildi.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 12/02/2015 | 2015/040 | <b>Gündem No:29- Belediyemiz</b> sınırları içerisindeki bütün ilçe merkezleri ile ihtiyaç duyulan tüm yerleşim alanlarının tamamına, hijyenik şartlarda karkas et naklinde kullanılmak üzere (2015 mali yılı bütçesinin ekinde yer alan (T) Cetveli'ne 3 adet de kamyonet ilave edilmesi kaydıyla) 3 adet kamyonet ve 3 adet kamyon satın alınması hususunda izin verilmesine mevcudun oybirliğiyle karar verildi.                                                                                                                       |
| 12/02/2015 | 2015/041 | <b>Gündem No:30- Büyükşehir Belediye Meclisinin</b> 16/10/2014 tarih ve 2014/124 sayılı kararı ile kabul edilen Toptancı Halleri Hakkında Görev ve Çalışma Yönetmeliğimizin 33. maddesinin Geçici Maddeler Başlıklı 4. fıkrasında yer alan 01/01/2015 ibaresinin <b>01/07/2015</b> olarak değiştirilmesine mevcudun oybirliğiyle karar verildi.                                                                                                                                                                                          |

|            |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12/02/2015 | 2015/042 | <b>Gündem No:31-</b> Ordu Büyükşehir Belediyesi memur personeli için idarece yeniden hazırlanan, Ordu Büyükşehir Belediyesi Disiplin Amirleri Yönetmeliğinin, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (m) bendi gereğince kabulüne mevcudun oybirliğiyle karar verildi.                                                                                                                                                                                                                                 |
| 12/02/2015 | 2015/043 | <b>Gündem No:32-</b> Ordu Büyükşehir Belediye Meclisinin 09/04/2014 tarih ve 2014/011 sayılı kararıyla onaylanan Ordu Büyükşehir Belediyesi Teşkilat Şemasında değişiklik yapılmasına esas Büyükşehir Belediyesince hazırlanan " <b>Ordu Büyükşehir Belediyesi Teşkilat Şeması</b> " Dairesince hazırlandığı şekilde oybirliğiyle kabul edildi.                                                                                                                                                                |
| 12/02/2015 | 2015/044 | <b>Gündem No:33-</b> Ünye İlçesinde bulunan 52.215,00 m <sup>2</sup> 'lik Atatürk Parkı ve üzerinde bulunan Sosyal Tesislerin, meclisçe belirlenecek süreyle, bedelsiz ve şartsız olarak Ünye Belediyesine tahsis edilmesi ile Büyükşehir Belediye Meclisinin 13/01/2015 tarih ve 2015/001 sayılı " <b>Ünye Atatürk Parkı Sosyal Tesisleri İşletmeciliğinin ORBEL A.Ş.ve Devri</b> " konulu kararının yürürlükten kaldırılmasına oybirliğiyle karar verildi.                                                   |
| 12/02/2015 | 2015/045 | <b>Gündem No:36- (Ek-1)</b> Hizmet alımı yöntemiyle Çevre Koruma ve Kontrol Başkanlığına bağlı Atık Yönetim Şube Müdürlüğünde görev yapmakta olan Çevre Mühendisleri Merve Naz MEDİN, Haluk BEYLİ ve Resul YAZICI'nın, "Entegre Katı Atık Bertaraf Tesisleri Projesi" kapsamında yapılması planlanan Biyokurutma Tesisi hakkında bilgi edinmek ve incelemelerde bulunmak üzere Polonya'ya teknik gezi yapmak üzere görevlendirilmeleri ile adlarına hizmet pasaportu çıkarılmasına oyçokluğuyla karar verildi. |
| 12/02/2015 | 2015/046 | <b>Gündem No:39- (Ek-4)</b> Ordu Büyükşehir Belediyesi sınırları içinde; su baskını riski taşıyan ve ivedilikle yapılması gereklilik arz eden derelerin ıslahı, yağış sularının toplanması ve uzaklaştırılmasına ait her türlü iş ve işlemin ilgili Kanun, Genelge, Yönetmelik çerçevesinde yapılması hususunda OSKİ Genel Müdürlüğüne yetki verilmesine oyçokluğuyla karar verildi.                                                                                                                           |
| 12/02/2015 | 2015/047 | <b>Gündem No:43- (Ek-8)</b> Ordu Büyükşehir Belediye Meclisi üyesi Bilgi Başar ÇELİK'in Belediye Meclis Üyeliğinden istifası ile boşalan Yedek Katip üyeliğinin doldurulması amacıyla yapılacak gizli oylamada; en fazla oyu alan <b>Ertan BAKIR</b> 'ın <b>Yedek Katip Üye</b> olarak seçilmesine karar verildi.                                                                                                                                                                                              |
| 12/02/2015 | 2015/048 | <b>Gündem No:44- (Ek-9)</b> Hukuk Komisyonu Üyesi Bilgi Başar ÇELİK'in Belediye Meclisi Üyeliğinden istifası nedeniyle boşalan üyeliğinin doldurulması için işaretle yapılan seçim sonucunda; <b>Ertan BAKIR</b> 'ın Hukuk Komisyonu üyesi olarak seçilmesine oyçokluğuyla karar verildi.                                                                                                                                                                                                                      |
| 12/02/2015 | 2015/049 | <b>Gündem No:45- (Ek-10)</b> Kadın-Erkek Fırsat Eşitliği Komisyonu Üyesi Hayati ÖZTÜRK'ün Belediye Meclisi Üyeliğinden istifası nedeniyle boşalan üyelik için işaretle yapılan seçim sonucunda; <b>Kadir ÇELENK</b> 'in Kadın-Erkek Fırsat Eşitliği Komisyonu üyesi olarak seçilmesine oyçokluğuyla karar verildi.                                                                                                                                                                                             |

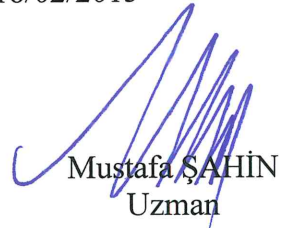
5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 23. maddesi gereğince ilan olunur. 18/02/2015



Bilal KARSLI  
Yazı İşl. ve Kararlar D. Başkanı



Mustafa ZAVALSIZ  
Mec. ve Enc. Şube Müdürü



Mustafa ŞAHİN  
Uzman